

Avec sa ligne Lumena, Maison Familiale propose des maisons tendances et lumineuses adaptables à toutes les familles

Fort du succès des maisons contemporaines Lumena lancées en septembre 2011, Maison Familiale a décidé de développer la gamme pour proposer des maisons à personnaliser, adaptées à toutes les familles et à tous les budgets.

Avec l'évolution des modes de vie, le développement du télétravail, le besoin de cocooning..., les familles passent davantage de temps dans leur maison et en attendent de plus en plus. C'est pour apporter des réponses à ces profonds changements que Maison Familiale a conçu Lumena, une nouvelle gamme de maisons qui apporte tout l'esthétisme d'une maison tendance, tout le confort d'une maison évolutive et personnalisable pour répondre aux besoins des familles même les plus exigeantes.



La lumière, clef de voûte de Lumena

La maison Lumena multiplie les ouvertures : baies fixes, baies coulissantes, portes fenêtres et fenêtres. Elle bénéficie ainsi de 40% de surface vitrée supplémentaire par rapport à une maison traditionnelle (à surface habitable égale), apportant ainsi **une luminosité exceptionnelle à l'intérieur de la maison**. Cet atout architectural répond à une double aspiration : profiter des bienfaits de la lumière et renforcer le contact avec le jardin et la nature.

Une maison Lumena, un lieu à vivre unique

La personnalisation est au cœur de la gamme Lumena. Pour que chaque famille devienne propriétaire d'une maison conçue spécifiquement pour elle, Maison Familiale propose un **vaste choix de personnalisation** : formes du toit, habillage des façades, prestations intérieures...

La maison Lumena, composée de **volumes cubiques décalés**, présente une forte personnalité architecturale. Elle peut être au choix entièrement de plain-pied, à étage partiel ou à étage complet. Le toit du volume central peut être plat, cintré ou à pentes et s'adapte aux spécificités régionales : toit à pentes accentuées en tuiles plates du nord, toit à pentes faibles en tuiles-canal du sud, à deux ou quatre pentes.

Les alternatives proposées pour l'**habillage de la façade** permettent de créer des combinaisons très individuelles : habillage bois, brique, pierre, enduits de différentes couleurs...

Qu'il s'agisse de modularité des espaces, d'équipements techniques, de décoration intérieure ou d'éléments de confort, une maison Lumena propose une **vaste palette d'options** répondant à tous les besoins et envies :

- ✓ **Lumière** : spots solaires, remplacement des fenêtres par des portes-fenêtres...
- ✓ **Décoration** : grand choix de carrelages, d'escaliers...
- ✓ **Praticité** : volets roulants et porte de garage automatisés, rangements...
- ✓ **Economies** : récupérateur d'eau de pluie, poêle à granulés...
- ✓ **Extérieur** : terrasse, auvent pour la voiture...

Pour les propriétaires soucieux d'environnement et par là même, d'économie, la maison Lumena peut également être **labellisée BBC-Effinergie**. Ce label indépendant, garantit une consommation maximale d'énergie de 50kWh/m²/an pour le chauffage, l'eau chaude sanitaire, l'éclairage et la ventilation, soit jusqu'à 5 moins que les exigences actuelles.

Accédez à la visite virtuelle sur www.maisonfamiliale.com

Contact presse :

Marion Dolbeau, Directrice Marketing et Communication

marion.dolbeau@geoxia.fr

Tél. : 01 41 39 15 50

A propos du Groupe GEOXIA

Créé en 1946 et indépendant depuis 1999, le GROUPE GEOXIA est l'un des leaders de la construction de maisons individuelles en France avec ses 11 marques nationales et régionales. Il couvre l'ensemble des métiers impliqués dans la conception et la réalisation de maisons, l'entretien et la modernisation des maisons existantes, l'expertise technique et l'aménagement du territoire.

Fortement engagé dans la protection de l'environnement, GEOXIA propose depuis 2007 des maisons Labellisées BBC effinergie pour ses marques leaders, MAISONS PHÉNIX, MAISON FAMILIALE, MAISON CASTOR, DEMEURES DE LA CÔTE D'ARGENT, MAISONS CLAIRLANDE.

Toutes les informations sur le groupe GEOXIA : www.geoxia.fr

GEOXIA MAISONS INDIVIDUELLES RCS 389 002 767 Nanterre. Titulaire NF-Maison Individuelle - N° 92-02-0054 - Option démarche HQE obtenue le 28/09/06.

