



Poursuivant sa croissance externe, le Groupe GEOXIA acquiert « Les Toits de Clio », constructeur leader en Languedoc-Roussillon

et crée ainsi GEOXIA Languedoc-Roussillon

Construire votre qualité de vie

Roland Germain, Président du Groupe GEOXIA, N°1 de la construction de logements individuels en France, annonce le rachat de la société « Les Toits de Clio ». Cette acquisition s'inscrit dans la poursuite de la politique de développement de GEOXIA. Le groupe entend ainsi conforter sa position de leader national en renforçant sa présence sur les marchés régionaux à fort potentiel.

La société « Les Toits de Clio » regroupe sous ce nom **deux entités qui interviennent sur l'ensemble du Languedoc Roussillon : Maisons Clio et Maisons Toits d'Azur** dirigées par **Henry Claude Foulquier**. Les équipes, composées de 32 collaborateurs, seront intégrées au sein du groupe GEOXIA.

Fondée en 1993 Maisons Clio est leader sur la région avec une moyenne de 260 maisons livrées par an. Elle est implantée sur les villes de Montpellier, Béziers, Narbonne, Carcassonne et Perpignan. **La société a réalisé en 2006 un chiffre d'affaires de 13 011 k€ .**

De son côté Maisons Toits d'Azur, créée en 1972, a construit depuis l'origine environ 2 000 maisons et en vend aujourd'hui une centaine par an. Elle propose essentiellement des modèles traditionnels haut de gamme. Avec 3 agences implantées dans l'Hérault et le Gard, elle intervient également dans la région PACA. **Son chiffre d'affaires 2006 s'élève à 7 637 k€.**

« Avec ce rapprochement, la région Languedoc Roussillon devient pour GEOXIA un territoire à part entière et donne lieu à la création de notre filiale GEOXIA Languedoc Roussillon dont nous confions la direction à Henry-Claude Foulquier. C'est un formidable potentiel pour le groupe, un enjeu important pour le développement de ses marques et une opportunité pour le redéploiement des marques Maisons Phénix et Maison Familiale. Nous nous fixons pour ce territoire, un objectif, dans les prochaines années, de 1000 ventes par an » se félicite Roland Germain.

Rappelons que GEOXIA a procédé simultanément au rachat, en Bretagne, de Maisons AURA (285 maisons vendues en 2006). Le groupe avait acquis respectivement, fin 2005 et début 2006, la société Rouquié Constructions (136 ventes en 2006) qui intervient sur la Dordogne et la Haute-Vienne et la société Cofibat (220 ventes en 2006) en Loire Atlantique.

GEOXIA Sas
Siège Social
Correspondance

S.A.S. au capital de 64.693.793 €
183, Avenue du Roule
55-57, avenue de Colmar
tél : 01 41 39 15 50
fax : 01 47 16 74 10

RCS Nanterre 488 395 211
92200 Neuilly S/ Seine
92846 Rueil-Malmaison cedex
www.geoxia.fr

A propos de GEOXIA

Créée en 1946 et indépendante depuis 1999, GEOXIA compte des marques leaders (Maisons Phénix, Maison Familiale, Maison Castor, Maison Catherine Mamet ...).

En 2006, le Groupe GEOXIA N°1 de la construction de logements individuels en France a réalisé **9 571 ventes et livré 7 030 maisons.**

GEOXIA intègre l'ensemble des métiers et services liés à l'habitat individuel. De la commercialisation à la réalisation, en passant par la conception, le bureau d'études, l'administration des ventes et la coordination des travaux, GEOXIA couvre l'ensemble des métiers impliqués dans la réalisation et l'évolution de la maison individuelle.

Cette dimension permet à GEOXIA de contribuer à l'amélioration constante du cadre de vie de ses clients. Par une politique d'innovations continues et des procédés de construction de qualité, GEOXIA s'affirme comme un acteur incontournable de la qualité de vie. Elle s'impose comme un opérateur majeur de l'aménagement du territoire, intégrant dans son offre l'aménagement et le respect de l'environnement en concertation avec les collectivités locales.

Gage de qualité et de sécurité pour chaque client, toutes les marques du groupe sont certifiées NF Maison Individuelle.

**Retrouvez de plus amples informations
(sur le groupe, ses activités, ses ressources humaines, ...)
sur www.geoxia.fr**

Contacts Presse

Agence de relations presse Galivel & Associés

Carol Galivel /Pascale Pradère - 01 41 05 02 02 – galivel@galivel.com

Communication GEOXIA

Lawrence Cally-Bilger

Tel: 01 41 39 15 94

Fax : 01 41 39 15 41

Mail : lawrence.cally-bilger@geoxia.fr