

INFORMATION PRESSE OCTOBRE 2013

MAISON CASTOR PRESENTE «EXPRESSIVE», SA NOUVELLE LIGNE DE MAISONS

Marque du Groupe GEOXIA, MAISON CASTOR dévoile sa nouvelle ligne de maisons **EXPRESSIVE**. Lignes épurées et jeu de couleurs d'enduits sur les façades caractérisent son architecture contemporaine. Pensé autour d'un grand séjour de 30 m² minimum, l'intérieur volumineux s'ouvre sur le jardin. Source de confort et de bien-être, EXPRESSIVE multiplie les ouvertures vers le jardin, offrant un espace de vie baigné de lumière. Conciliant convivialité d'une cuisine ouverte et intimité des pièces de nuit délimitées, chaque modèle dispose d'un cellier et multiplie les emplacements pour les rangements.

Adaptée à l'architecture de chaque région, la toiture peut être plate ou habillée de tuiles rouges ou grises. Gage de confort, le garage peut proposer un accès direct à la maison ou être indépendant. Un carport en bois peut être intégré afin de protéger le véhicule et apporter une touche «nature» à l'extérieur.

Proposant quatre versions de finitions, EXPRESSIVE illustre la démarche de MAISON CASTOR qui invite le client à **participer à la réalisation de sa maison** : chape, pose des revêtements de sol, mise en place de la plomberie, peintures, etc. Bricoleur néophyte ou averti, chacun peut choisir la solution qui lui correspond, investir de son temps dans l'exécution des finitions et réaliser ainsi jusqu'à 25 % économies*.



*Expressive - Plain-pied, garage
Crédit photo : Maison Castor*

* Économies réalisées sur la base du prix TTC de la construction d'une maison Expressive «Maison Castor» version décoration, 3 chambres vs la même maison version Travaux. Économies susceptibles de variation selon la région et le modèle choisi.

■ 4 SILHOUETTES «EXPRESSIVE»

Disponible dans les régions Nord, Normandie et Île-de-France, la ligne se décline en quatre silhouettes :

PLAIN-PIED

Lumineux, l'espace à vivre est optimisé pour profiter au maximum des volumes de l'habitat. Les chambres délimitées offrent intimité et esthétique dynamique grâce aux biais des cloisons.

*De 3 à 4 chambres, pour une surface de 75 à 95 m²
À partir de 83 900 € TTC**



*Expressive - Plain-pied, toiture plate
Crédit photo : Maison Castor*

PLAIN-PIED EN V

La symétrie de volumes de ce modèle lui confère une personnalité singulière. Elle permet d'aménager des terrasses prolongeant les espaces de vie vers l'extérieur. Le séjour traversant, doté d'une baie coulissante, laisse pénétrer la lumière. Les chambres regroupées préservent le calme et l'intimité des membres de la famille.

*De 1 à 4 chambres, pour une surface de 66 à 95 m²
À partir de 81 500 € TTC**



*Expressive - Plain-pied en V
Crédit photo : Maison Castor*

A ETAGE

L'avancée de façade de cette maison aux lignes épurées est animée par un jeu de couleurs d'enduits et de larges ouvertures. Son volume compact et optimisé s'adapte aux espaces urbains.

*De 3 à 4 chambres, pour une surface de 75 à 116 m²
À partir de 93 400 € TTC**



*Expressive - Étage, toiture plate, carport
Crédit photo : Maison Castor*

A COMBLES

Le style de cette maison est souligné par un décroché de toit qui dynamise la façade. L'espace de vie décroché facilite l'aménagement intérieur, permettant de concilier convivialité et intimité. À l'étage, les chambres préservent l'indépendance et la tranquillité des habitants.

*De 3 à 4 chambres, pour une surface de 75 à 114 m²
À partir de 97 600 € TTC**



*Expressive - Combles, garage
Crédit photo : Maison Castor*

**Exemple de prix version finitions Normandie.*

VISUELS DISPONIBLES SUR SIMPLE DEMANDE AUPRÈS DU SERVICE DE PRESSE :

CABINET VERLEY - Contacts : DJAMELA BOUABDALLAH et EMILIE SAINT-PIERRE
Tél. : 01 47 60 22 62 - Fax : 01 47 81 38 68

djamela@cabinet-verley.com - emilie@cabinet-verley.com - www.cabinet-verley.com